

## Beskrivning

2006-05-12

Ärendenummer  
C05628Förretningslantmätare  
Dan LarssonFörretningen är registrerad  
Registreringsdatum

2006-01-18

Dan Larsson

Ärende

Anläggningsföretning berörande omprövning av Gånsta ga:1

Kommun: Enköping

Uppsala län

Anläggningsbeslut angående Gånsta ga:1, akt 03-80:490, ändras och ersätts av följande:

Gemensamhets-  
anläggningens  
ändamål, läge,  
storlek m.m.

Gemensamhetsanläggningen består av

1. Kommunikationsytor, grönytor och planteringar
2. 5 st lekplatser med lekutrustning
3. Kallgarage med uttag för motorvärmare samt biluppställningsplatser för besökare
4. Soprum
5. Kvartersgårdar med skyddsrumspatser
6. Underjordiska vatten- och avloppsledningar från kommunalt VA-nät fram till servisventiler på varje enskild fastighet med tillhörande avstängare, tillsynsbrunnar, avluftsventiler, vattenmätare och övriga anordningar som betjänar anläggningens funktion
7. Centralantenn, parabolantennar, digitala mottagare samt övriga tillbehör för TV-ändamål. Anläggningen omfattar även ledningar fram till uttag i varje enskild fastighet
8. Fjärrvärmeledningar från undercentral fram till servisventiler på varje enskild fastighet.

Gemensamhetsanläggningens lokalisering framgår ur kartskisser, aktbilaga B1-B5.

Deltagande fastigheter

Fastigheter som skall delta i gemensamhetsanläggningen, se andelstalslängd, aktbilaga AN.

Deltagande fastigheter utgör en anläggningssamfällighet, d.v.s. en samfällighet som skall utföra anläggningen och ansvara för dess drift.

Upplåtet utrymme

För anläggningen upplåts hela samfälligheten Gånsta s:4 samt utrymme på de enskilda fastigheterna i den utsträckning de berörs av ledningar eller andra gemensamma anläggningar.

För tillträde till upplåtet utrymme har anläggningssamfälligheten rätt att "ta väg eller använda väg" på belastad fastighet. I den mån det kan ske utan avsevärd olägenhet skall fastighetsägarens anvisningar om "väg och vägval" därvid följas.

Till förmån för:  
Anläggningssamfälligheten.

Belastar:  
Fastigheter som deltar i gemensamhetsanläggningen samt Gånsta s:4.

Beslut om andelstal

Kostnaderna för anläggningens utförande och drift skall fördelas enligt bifogad andelstalslängd.

#### **Förbrukningsavgift**

Kostnaden för förbrukningsavgift avseende VA fördelas mellan deltagande fastigheter enligt uppmätt förbrukning i varje deltagande fastighet.

Kostnaden för förbrukningsavgift avseende fjärrvärme fördelas mellan deltagande fastigheter efter de schablontal som är åsatta varje fastighet enligt respektive fastighets byggnadsarea.

Tidpunkt för utförande

Anläggningen är utförd.



Dan Larsson